

PAPKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
POLGÁRMESTERÉTŐL

8183 Papkeszi, Fő u.42.

Tel./Fax: 06/ 88 – 588 – 690

E-mail: hivatal@papkeszi.hu



ELŐTERJESZTÉS

Papkeszi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2015. február 25-én tartandó ülésére

Tárgy: A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§. (1) bekezdése szerinti kötelező ivóvízellátó víziközmű-vagyon vagyoneértékeléséről

Előterjesztést előkészítette: Kovácsné Horváth Margit, pénzügyi ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. §. (1) bekezdése szerint az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű-vagyont vagyoneértékelni kell.

A Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság felajánlotta segítségét a vagyoneértékelés elvégzésében. A Bakonykarszt Zrt. meghatalmazással vállalja, hogy az Önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyoneértékelését elvégezteti, hogy a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2. §. (1) bekezdése szerint a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyoneértékelés készüljön.

A meghatalmazás kiterjedhet arra is, hogy a Bakonykarszt Zrt. a vagyoneértékelő kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal által jóváhagyott Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően, ajánlatkérőként járjon el az Önkormányzat helyett és nevében. Ennek megfelelően határozza meg a közbeszerzési eljárás szabályai szerinti nyertest, tájékoztatásunk után szerződést kössön, valamint a nyertes részére az ellenszolgáltatás díját megfizesse.

A csatolt együttműködési megállapodás részletesen szabályozza a vagyoneértékeléssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megvitatását követően az együttműködési megállapodás aláírásáról határozni szíveskedjenek!

Papkeszi, 2015. február 11.

Olvastam:

Dr. Takács László
jegyző




Ráczkevi Lajos
polgármester



Tárgyalja: Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testület
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

HATÁROZATI JAVASLAT

Papkeszi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a 11-33127-1-005-00-06 MEKH kóddal rendelkező 33. sorszámú Berhida, Papkeszi, Királyszentistván, Vilonya, Ősi ivóvízellátó víziközmű-rendszer ellátásáért felelős, megtárgyalta a víziközmű-rendszer vagyonértékelésére vonatkozó napirendi pontot.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. §. (1) bekezdése szerinti vagyonértékelési kötelezettség teljesítése érdekében, továbbá, hogy a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2.§ (1) bekezdése szerint a Bakonykarszt Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön, a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a vagyonértékeléssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket tartalmazó együttműködési megállapodást az Önkormányzat nevében írja alá.

**Tárgyalja: Colorchemia Településrészi Önkormányzati Testület
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

Együttműködési megállapodás

mely létrejött **Berhida Város Önkormányzata** (cím: 8181 Berhida, Veszprémi u. 1-3, törzsszám: 33127, képviseli: Pergő Margit Cecília polgármester),

Királyszentistván Község Önkormányzata (cím: 8195 Királysztistván, Fő u. 32-34. törzsszám: 5421, képviseli: Kőszegi Ilona polgármester),

Ósi Község Önkormányzata (cím: 8161 Ósi, Kossuth u. 40. törzsszám: 24068, képviseli: Kotzó László Lajos polgármester),

Papkeszi Község Önkormányzata (cím: 8183 Papkeszi, Fő u. 42. törzsszám: 7348, képviseli: Ráczkevi Lajos polgármester),

Vilonya Község Önkormányzata (cím: 8194 Vilonya, Kossuth u. 18. törzsszám: 15705, képviseli: Fésüs Sándor polgármester), (a továbbiakban együtt **Ellátásért felelősök**),

valamint a **BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (cím: 8200 Veszprém, Pápai út 41., Cégbizékszám: 19-10-500133, Adószám: 11338024-2-19, képviseli: Kugler Gyula vezérigazgató) között az alábbi feltételek mellett,

a 11-33127-1-005-00-06

MEKH kóddal rendelkező 33. sorszámú Berhida, Papkeszi, Királysztistván, Vilonya, Ósi, víziközmű-rendszerre vonatkozóan.

I.

Felek megállapítják, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Vksztv.) 78. § (1) bekezdése az **Ellátásért Felelősök** tulajdonában lévő víziközmű-rendszer kötelező vagyonértékelését írja elő, határidő megjelölésével.

Víziközmű-szolgáltató, - mint a fent nevezett víziközmű-rendszer víziközmű-szolgáltatója, - valamint az **Ellátásért Felelősök** által 2012. decemberében aláírt Egyetértési Nyilatkozat rendelkezései alapján a **Víziközmű-szolgáltató** az **Ellátásért Felelősök** megbízása alapján, a működési területen egységes elveknek megfelelő, egységes vagyonértékelés érdekében elvégezteti a víziközmű-rendszerek vagyonértékelését, beleértve a közbeszerzési eljárás lefolytatását is. A vagyonértékelés forrásaként a víziközmű-rendszerek használatba adásából származó bevételek (vagyonkezelési díj, eszközhasználati díj) kerültek megjelölésre, melyre a Vksztv. 12. § (1) bekezdése ad lehetőséget. A víziközmű-rendszer üzemeltetésébe adásából származó bevétel bérleti-üzemeltetés esetén az eszközhasználati díj, vagyonkezelés esetén a vagyonkezelési díj.

Az Egyetértési Nyilatkozat rendelkezett arról is, hogy az egyes víziközmű-rendszerek üzemeltetése a vagyonértékelést követően egységesítésre kerül, így megszüntetve az olyan eseteket, ahol a víziközmű-rendszereket egyszerre több üzemeltetési formában (eszközök egy része bérleti-üzemeltetési formában, egy része pedig vagyonkezelésben) működtetik. Az

Egyetértési Nyilatkozat a vagyonkezelési üzemeltetési formát jelölte meg az egységesítés alapján.

II. Vagyonértékelés

E megállapodás aláírásával az **Ellátásért Felelősök** meghatalmazzák **Víziközmű-szolgáltatót**, hogy a Vksztv. 78. § (1) bekezdésében rögzített határidőn belül a víziközművek üzemeltetésbe adásából származó bevételek terhére végeztesse el a tulajdonos önkormányzatok víziközmű-vagyonának vagyonértékelését, hogy a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön.

E megállapodással adott meghatalmazás kiterjed arra is, hogy **Víziközmű-szolgáltató** a vagyonértékelő kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban MEKH) által jóváhagyott Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően, ajánlatkérőként járjon el az **Ellátásért Felelősök** helyett és nevében. Ennek megfelelően a közbeszerzési eljárás nyertesével szerződést kössön, valamint részére az ellenszolgáltatás díját megfizesse.

Az **Ellátásért Felelősök** ezúton kijelentik, hogy **Víziközmű-szolgáltató** MEKH által elfogadott Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzata szerinti közbeszerzési eljárás szabályainak megfelelő nyertes személyét elfogadják, melyről **Víziközmű-szolgáltató** a szerződéskötést megelőzően tájékoztatást nyújt.

A kötelezően elvégzendő víziközmű-vagyon vagyonértékelési költségeit az **Ellátásért felelősök** a Vksztv. 9.§ (4) bekezdése alapján – eltérő megállapodás hiányában – a víziközmű-rendszeren a vagyonértékelés fordulónapján fennálló vagyoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik, melynek meghatározása az alábbi képlet **Ellátásért Felelősökné**nti behelyettesítésével történik:

$$VÉ_{EF} = \frac{\text{vagyonérték}_{EF}}{\text{vagyonérték}_{VK}}$$

- ahol $VÉ_{EF}$: az egyes **Ellátásért Felelősök** vagyoni érdekeltségének aránya a víziközmű-rendszeren;
 vagyonérték_{EF} : az egyes **Ellátásért felelősök** tulajdonában lévő (100%-ban, vagy tulajdoni hányad alapján) vagyontárgyak összesen vagyonértéke;
 vagyonérték_{VK} : a teljes víziközmű-rendszer összesen vagyonértéke.

Víziközmű-szolgáltató a vagyonértékelési költségek fedezete céljából a szolgáltatási díjakban megképződő vagyonkezelési és 2015. évi eszközhasználati díjakkal – a vagyonértékelési költségek felosztását is figyelembe véve – a vagyonértékelés fordulónapját követő 120 napon belül az **Ellátásért Felelősökkel** elszámol.

Jelen Megállapodás 12 példányban készült, melyből 2-2 példány az **Ellátásért felelősöket** illeti meg.

Mellékletek:

- Aláírás minták

Jelen megállapodást – mely három oldalból, I-II. fejezetekből és 1 mellékletből áll – felek elolvasták, tartalmát megértették, az abban foglalt feladatok végrehajtását magukra nézve kötelezőnek elismerve, cégszerűen írják alá.

Veszprém, 2015.

.....
Berhida Város Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Királyszentistván Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Ősi Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Papkeszi Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
Vilonya Község Önkormányzata
Ellátásért felelős

.....
BAKONYKARSZT
Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató

Záradék:

Jelen megállapodást Berhida Város Önkormányzat képviselőtestülete a/2015. (...hó...nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Királysztentistván Község Önkormányzat képviselőtestülete a/2015. (...hó...nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Ősi Község Önkormányzat képviselőtestülete a/2015. (...hó...nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Papkeszi Község Önkormányzat képviselőtestülete a/2015. (...hó...nap) számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodást Vilonya Község Önkormányzat képviselőtestülete a/2015. (...hó...nap) számú határozatával hagyta jóvá.

A bérleti üzemeltetésben lévő víziközmű-vagyon adatok (állapot: 2014.12.31.):

- részletes eszközkartonok ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatási bontásban, főkönyvi számmal, bekerülési értékekkel és kimutatott 2014. évi, illetve halmozott értékcsökkenéssel (a halmozott értékcsökkenés az összesen kimutatott értékcsökkenés, ami tartalmazza a 2014. évi értékcsökkenést is);
- Az egyes vagyontárgyakra vonatkozó tulajdoni viszonyok (nyilatkozat, vagy érvényben lévő megállapodás vonatkozó része);
- Az egyes vagyontárgyak üzembe helyezési dátumára vonatkozó információk;
- vagyonszázezeri nyilvántartás vonatkozó lapjai (víziközművek, víziközművekhez kapcsolódó földterületek, épületek és építmények);

A 2015. évben kötelezően elvégzendő vagyontértékelésre fordítható vagyontárgyak és eszközhasználati díjak, valamint a vagyontárgyak besorolt költségei

Vizsgáló-rendszertől származó és megnevezése	Ellátásért felírt	Ellátásért felírt / Ellátásért felírtak képviselője	Vagyontárgyra rendelkezésre álló vagyontárgyi díj 2015.12.31-én	Megkezdés eszközhasználati díj 2015. évben	Vagyontárgyak becsült költsége (nettó Ft)	Tájékoztató helyszíne
33 Berhida, Pankasz, Károlyszentiván, Vilyóra, Csikó	Berhida Károlyszentiván	Berhida Város Önkormányzata	3 081 457	2 390 291	2 625 000	
	Csikó	Berhida Város Önkormányzata	292 112	0	203 000	
	Pankasz	Berhida Város Önkormányzata	944 600	0	2 039 000	Várpalota
	Vilyóra	Berhida Város Önkormányzata	908 129	0	1 126 500	
		Vizsgáló-rendszertől származó:	371 442	0	356 500	
		Vizsgáló-rendszertől származó:	5 657 740	2 390 291	6 350 000	

nettó Ft

